

Andelsbolig Permatopia 12 i Karise udbydes til salg

Drømmer du om at leve mere bæredygtigt med delvis selvforsyning?

Drømmer du om at bo i et givende socialt arbejdsfællesskab på landet?

Drømmer du om muligheden for fællesspisning 5 dage om ugen?

Kontakt nuværende andelshavere for fremvisning:

Sara Hornum 6017 4904 sarahornum@gmail.com

Maximilian Mayrshofer 30250350 mmayrshofer@gmail.com

Nu har du mulighed for at blive en del af vores fantastiske øko-samfund Permatopia i Karise, syd for Køge. Vi søger nye beboere, der har mod på at deltage i vores ambitiøse, permakulturelle bydel, hvor vi lever sammen i et socialt fællesskab og ved fælles arbejdskraft driver et selvforsynende landbrug, en fælles madordning og et fuldt forsyningssystem, fra vindmølle til pilerens. Vi har et stort, skønt fællesskab, godt børneliv, berigende natur og mange aktivitetsmuligheder.

Permatopia 12 er en arkitekttegnede lys andelsbolig med højt til loftet. Der er dejligt lysindfald fra store vinduer mod øst og vest. Boligen er på 99 m², med 4 rum, bygget i bæredygtige materialer. Den indeholder i stueplan dejligt køkken/alrum/stue, entre, badeværelse og et børneværelse. På 1. sal en dejlig rummelig hems opdelt i arbejdsværelse med repos og et soveværelse.

For- og baghaven er på i alt 136 m² og er tilplantet. Der er en stor træterrasse på havesiden, hvor du kan nyde aftensolen og udsigten til fredskoven. På husets forside er der ligeledes en træterrasse og et skur på ca 4 m².

Samlet købspris: kr. 1.350.871 kr inkl forbedringer

Månedlige ydelser a conto:

Boligafgift	kr. 5.857,00
Renovation	kr. 359,00
Vand	kr. 235,00
Varme og varmt vand	kr. 1.423,00
Spildevand	kr. 815,00
Internet	kr. 119,00

Medlemskab af KP a.m.b.a. Ved indflytning opkræves et andelsindskud til det fælles andelsselskab KP-Amba på kr 25.000 kr. Herudover deltager alle voksne beboere i det fælles arbejde med gennemsnitligt 100 timer årligt eller mere.

KP-Amba fælles bidrag: Husstande med 2 voksne indbetaler 675 kr. pr. måned, én voksen betaler 400 kr.

Madordning: betales et månedligt beløb på 125 kr. pr voksen og et mindre beløb pr barn samt 38 kr pr spist måltid for en voksen; 8/16/24 for børn.

Kontakt

Fremvisning: nuværende andelshavere Maximilian 30250350, mmayrshofer@googlemail.com og Sara 60174904, sarahornum@gmail.com

Spørgsmål vedr andelsboligforeningen: formand Aase Hoffmann 25337499, aase@klokke.info

Generelle oplysninger om Permatopia: Inger Maaløe 20804485, inger@maaloe.com eller Suzanne Darmer 31311081, s.darmer@gmail.com

Boligen er til overdragelse pr. 1. september 2022.