

Andelsbolig Permatopia 15 i Karise udbydes til salg

Drømmer du om at leve mere bæredygtigt med delvis selvforsyning?

Drømmer du om at bo i et givende socialt arbejdsfællesskab på landet?

Drømmer du om muligheden for fællesspisning 5 dage om ugen?

Kontakt nuværende andelshavere for fremvisning:

Pernille Elkjær 2076 9221 mail: elkjaer.pernille@gmail.com

Nu har du mulighed for at blive en del af vores fantastiske øko-samfund Permatopia i Karise, syd for Køge. Vi søger nye beboere, der har mod på at deltage i vores ambitiøse, permakulturelle bydel, hvor vi lever sammen i et stærkt, socialt fællesskab. Ved fælles arbejdskraft driver 90 husstande et selvforsynende landbrug, en fælles madordning og et fuldt forsyningsystem, fra vindmølle til pilerens. Vi har et skønt fællesskab, godt børneliv, berigende natur, masser af arbejde og mange aktivitetsmuligheder.

Permatopia 15 er en arkitekttegnet lys andelsbolig med højt til loftet. Der er dejligt lysindfald fra store vinduer mod øst og vest. Boligen er på 112 m², med 5 rum, bygget i bæredygtige materialer. Den indeholder i stueplan dejligt køkken/alrum/stue, entre, badeværelse og et værelse. På 1. sal en dejlig rummelig hems samt 2 værelser.

Grunden er på i alt 147 m². Der er en stor træterrasse på havesiden, hvor du kan du nyde morgensolen og det grønne fællesareal samt en fliseterrasse mod vest.

Samlet købspris: kr. 1.471.915 kr inkl forbedringer

Månedlige ydelser a conto:

Boligafgift	kr. 6.542,00
Renovation	kr. 359,00
Vand	kr. 307,00
Varme og varmt vand	kr. 1.458,00
Spildevand	kr. 1.366,00
Internet	kr. 119,00

Medlemskab af KP a.m.b.a. Ved indflytning opkræves et andelsindskud til det fælles andelsselskab KP-Amba på kr 25.000 kr. Herudover deltager alle voksne beboere i det fælles arbejde med gennemsnitligt 100 timer årligt eller mere.

KP-Amba fælles bidrag: Husstande med 2 voksne indbetaler 675 kr. pr. måned, én voksen betaler 400 kr.

Madordning: betales et månedligt beløb på 125 kr. pr voksen og et mindre beløb pr barn samt 38 kr pr spist måltid for en voksen; 8/16/24 for børn.

Kontakt

Fremvisning: nuværende andelshavere Pernille Elkjær. 20769221

Spørgsmål vedr. andelsboligforeningen: formand Aase Hoffmann 25337499, aase@klokke.info

Generelle oplysninger om Permatopia: Inger Maaløe 20804485, inger@maaloe.com eller Suzanne Darmer 31311081, s.darmer@gmail.com

Boligen er til overdragelse pr. 1. oktober 2022 eller efter aftale.



